

LABONTÉ × CREAMER
Proulx, Vadnais & associés inc. / Agence immobilière


**PROULX VADNAIS
& ASSOCIÉS**
AGENCE IMMOBILIÈRE

À LOUER



📍 Lot 5 556 223, boulevard Dagenais Ouest,
Laval (Québec) H7L 0A5

LABONTECREAMER.CA

MARTIN CREAMER
Immobilier Martin Creamer inc.
Courtier immobilier commercial

514 602-9471

MCREAMER@PROVAD.CA

GABRIELLE PAVELACK
Courtier immobilier résidentiel et commercial

514 621-4305

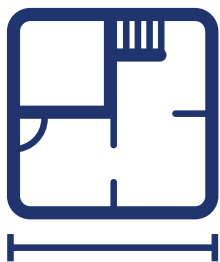
GPAVELACK@PROVAD.CA

À LOUER



Lot 5 556 223, boulevard Dagenais Ouest, Laval (Québec) H7L 0A5

TERRAIN INDUSTRIEL À LOUER



SUPERFICIE TOTALE

+/- 100 000 pi²

LOYER

LOYER BRUT

3 \$ / pi²

FRAIS OPÉRATIONNELS:

INCLUSIONS

- Taxes foncières
- Taxe scolaire

EXCLUSIONS

- Déneigement

CADASTRE

5 556 223

ZONAGE

Industriel (ZI.1-4094)

CARACTÉRISTIQUES

- À proximité de plusieurs autoroutes
- Facile d'accès
- Situé dans le parc industriel Centre de Laval
- Cour éclairée et clôturée
- Entreposage extérieur permis
- Zonage permissif

À LOUER

📍 Lot 5 556 223, boulevard Dagenais Ouest, Laval (Québec) H7L 0A5

PHOTOS

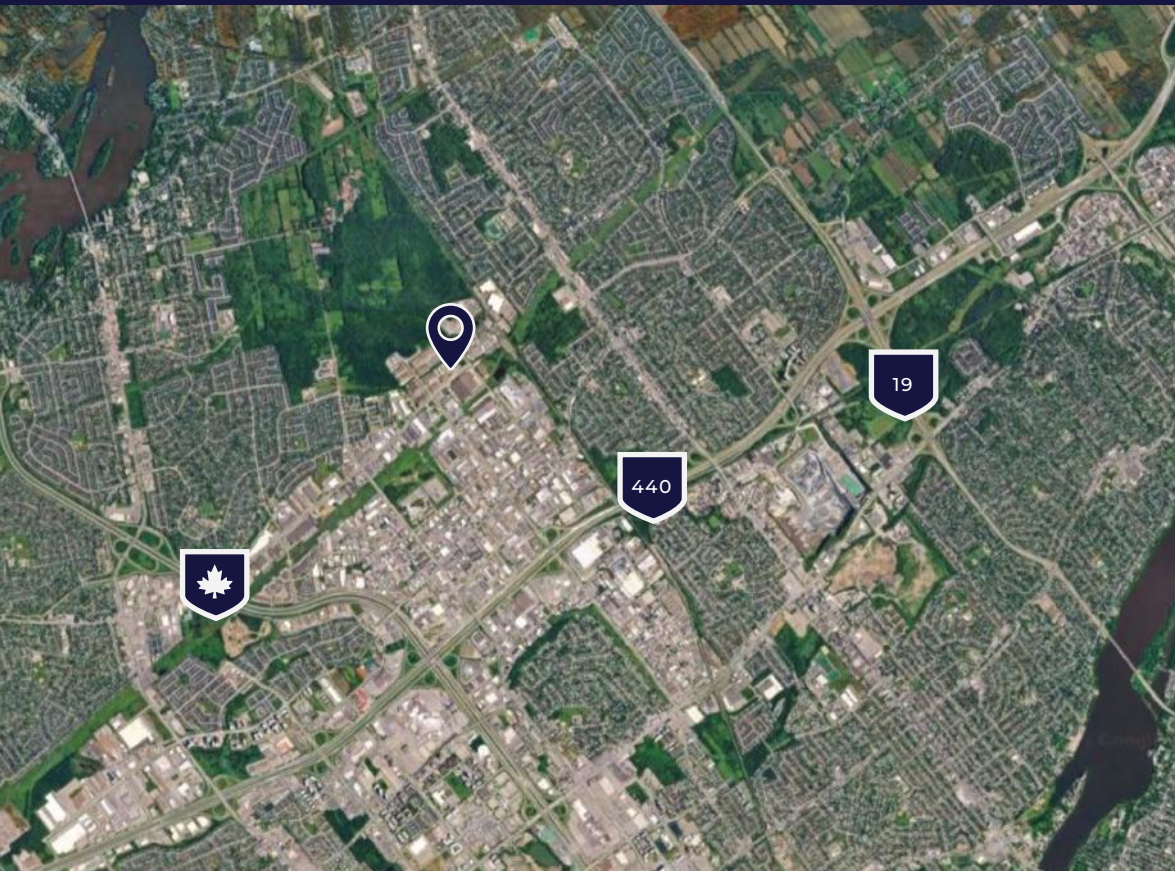


À LOUER



Lot 5 556 223, boulevard Dagenais Ouest, Laval (Québec) H7L 0A5

LOCALISATION



19

AUTOROUTE 19
3,54 km

440

AUTOROUTE 440
1,90 km



TRANSCANADIENNE
2,58 km

LABONTECREAMER.CA

Proulx, Vadnais & associés inc. / Agence immobilière

MARTIN CREAMER

Immobilier Martin Creamer inc.
Courtier immobilier commercial

514 602-9471

MCREAMER@PROVAD.CA

GABRIELLE PAVELACK

Courtier immobilier résidentiel et commercial

514 621-4305

GPAVELACK@PROVAD.CA

LOUIS-PHILIPPE LABONTÉ

Immobilier Louis-Philippe Labonté inc.
Courtier immobilier commercial

514 377-0692

LPLABONTE@PROVAD.CA

Ce document ne constitue pas une offre ou une promesse pouvant lier le vendeur, mais il constitue une invitation à soumettre de telles offres ou promesses. Une inspection diligente est recommandée à tout acheteur potentiel. Les informations énumérées dans ce document ont été fournies par le propriétaire. Tout acheteur éventuel aura la responsabilité d'en vérifier l'exactitude et le courtier décline toute responsabilité quant à l'exactitude de ces informations.