

LABONTÉ × CREAMER
Proulx, Vadnais & associés inc. / Agence immobilière


**PROULX VADNAIS
& ASSOCIÉS**
AGENCE IMMOBILIÈRE

À LOUER



📍 2180, boulevard des Laurentides, Laval (Québec) H7M 2Y6

LABONTECREAMER.CA

GABRIELLE PAVELACK

Courtier immobilier résidentiel et commercial

514 621-4305

GPAVELACK@PROVAD.CA

MARTIN CREAMER

Immobilier Martin Creamer inc.
Courtier immobilier commercial

514 602-9471

MCREAMER@PROVAD.CA

ESPACE BUREAU HAUT DE GAMME À LOUER



**SUPERFICIE
TOTALE**

+/- 2 500 pi²



**1 GRAND BUREAU AVEC
8 POSTES DE TRAVAIL**



**1 SALLE DE
CONFÉRENCE**



**1 COIN
PAPETERIE**



1 GARDE DE ROBE



2 TOILETTES



**1 GRANDE
CUISINE**

LOYER

LOYER BRUT

6 000 \$ / mois

FRAIS OPÉRATIONNELS:

INCLUSIONS

- Taxes foncières
- Taxe scolaire
- Assurance du bâtiment
- Entretien/réparation du bâtiment intérieur, extérieur et du terrain
- Énergie
- Internet
- Entretien ménager
- Concierge
- 8 espaces de stationnement
- Réceptionniste à l'accueil (gestion du courrier entrant/sortant, service de réception)
- Accès aux espaces communs
- Accès à la salle de conférence et à la cuisinette au rdc

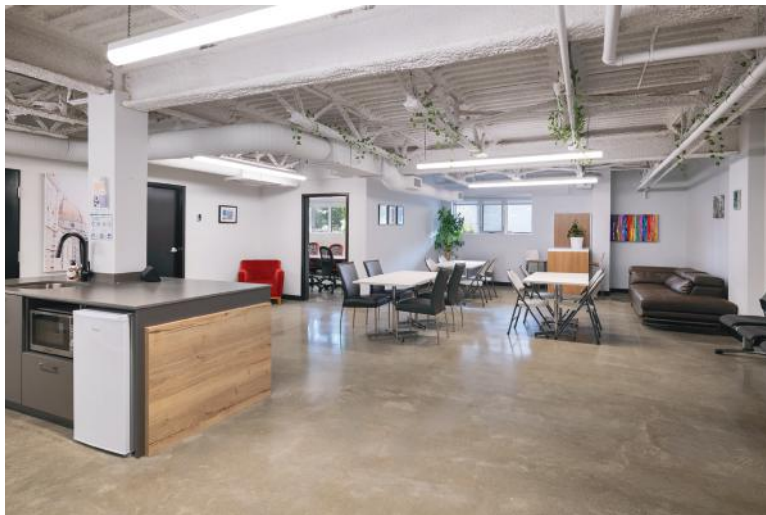
CARACTÉRISTIQUES

- Localisation idéale
- À proximité de plusieurs services et autoroute
- Facile d'accès
- Espace propre et bien entretenu

À LOUER

📍 2180, boulevard des Laurentides, Laval (Québec) H7M 2Y6

PHOTOS



À LOUER

📍 2180, boulevard des Laurentides, Laval (Québec) H7M 2Y6

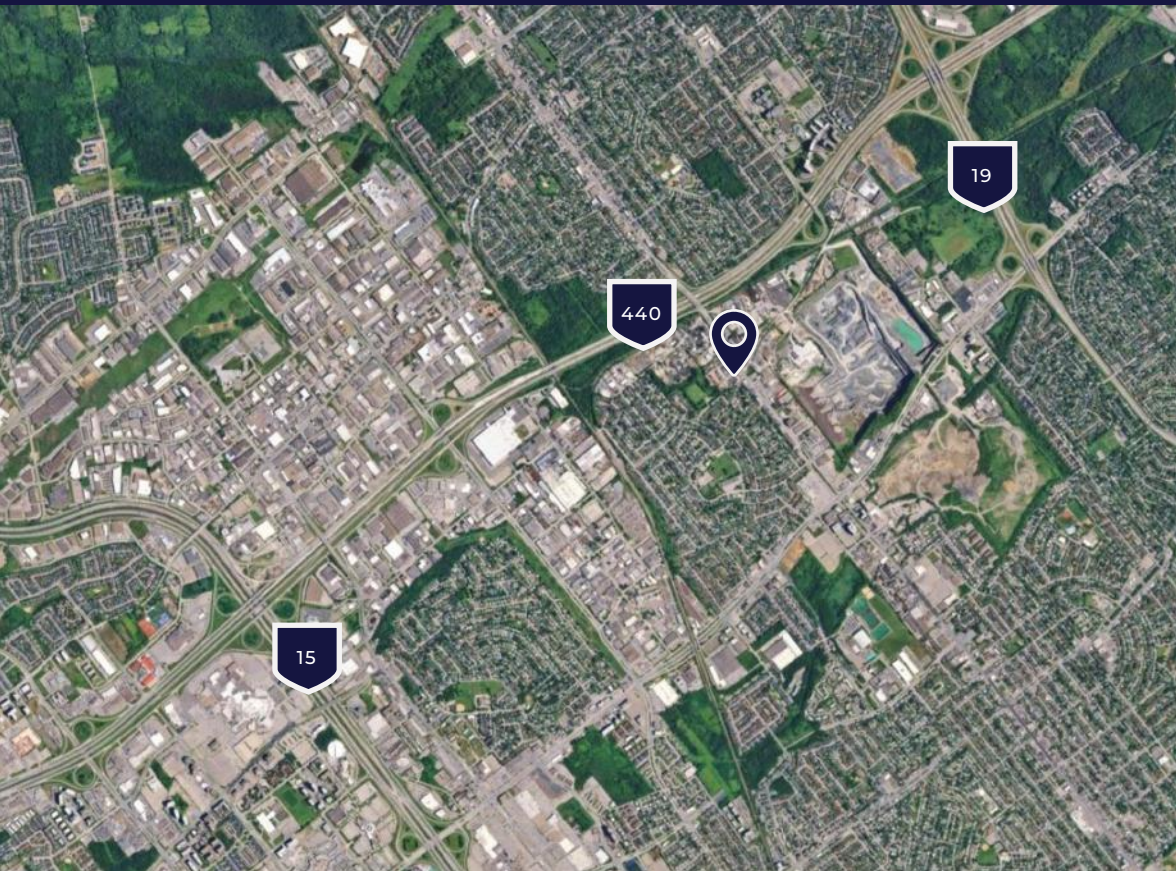
PHOTOS



À LOUER

📍 2180, boulevard des Laurentides, Laval (Québec) H7M 2Y6

LOCALISATION



AUTOROUTE 440
0,55 km



AUTOROUTE 19
1,88 km



AUTOROUTE 15
3,21 km

LABONTECREAMER.CA

Proulx, Vadnais & associés inc. / Agence immobilière

GABRIELLE PAVELACK

Courtier immobilier résidentiel et commercial

514 621-4305

GPAVELACK@PROVAD.CA

MARTIN CREAMER

Immobilier Martin Creamer inc.
Courtier immobilier commercial

514 602-9471

MCREAMER@PROVAD.CA