

LABONTÉ × CREAMER
Proulx, Vadnais & associés inc. / Agence immobilière


**PROULX VADNAIS
& ASSOCIÉS**
AGENCE IMMOBILIÈRE

À LOUER



📍 203-3030, boulevard Curé-Labelle, Laval (Québec) H7P 0H9

LABONTECREAMER.CA

ALEXANDRE BAUDUIN

Immobilier Alexandre Bauduin inc.
Courtier immobilier résidentiel et commercial

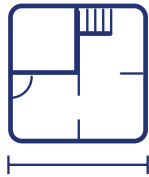
514 712-0831

ALEX@PROVAD.CA

À LOUER

📍 203-3030, boulevard Curé-Labelle, Laval (Québec) H7P 0H9

ESPACE BUREAU À LOUER



SUPERFICIE LOCATIVE

1 042 pi²

(incluant les espaces communs)



**1 GRANDE SALLE
DE CONFÉRENCE
OU DE FORMATION**



1 RÉCEPTION



**2 BUREAUX
FERMÉS AVEC
FENÊTRES**



**1 COMPTOIR
CUISINE**



**TRÈS BEAU
LOCAL**



CLÉ EN MAIN

LOYER

3 400 \$/MOIS

FRAIS OPÉRATIONNELS:

INCLUSIONS

- Taxes municipales
- Taxe scolaire
- Frais communs
- Électricité
- Chauffage
- Climatisation

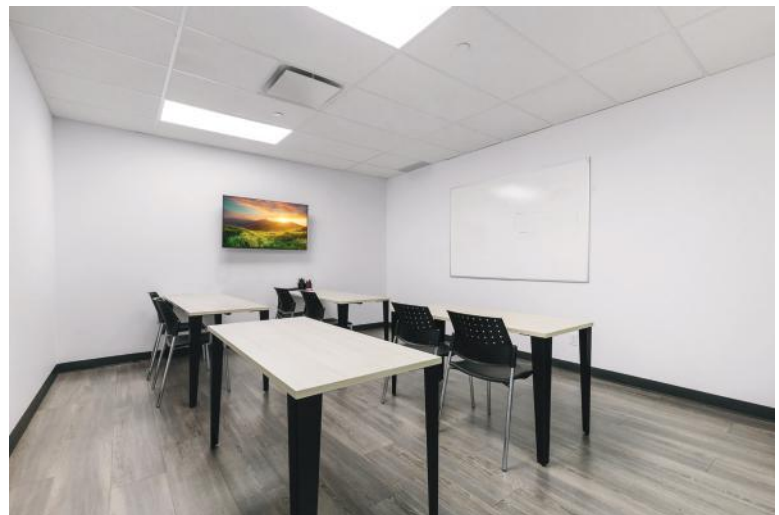
EXCLUSIONS

- Internet
- Entretien ménager

À LOUER

📍 203-3030, boulevard Curé-Labelle, Laval (Québec) H7P 0H9

PHOTOS



À LOUER

📍 203-3030, boulevard Curé-Labelle, Laval (Québec) H7P 0H9

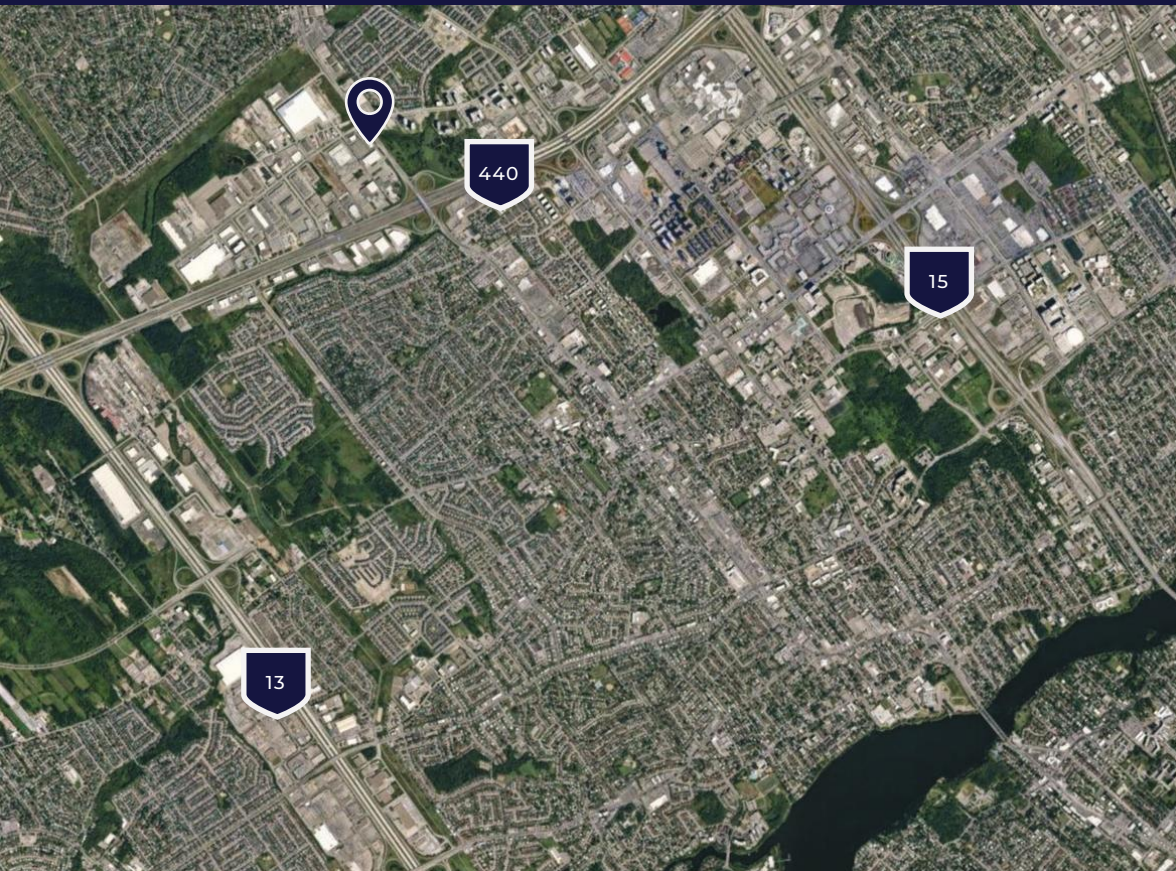
PHOTOS



À LOUER

📍 203-3030, boulevard Curé-Labelle, Laval (Québec) H7P 0H9

LOCALISATION



440 **AUTOROUTE 440**
0,46 km

15 **AUTOROUTE 15**
2,62 km

13 **AUTOROUTE 13**
2,48 km

LABONTECREAMER.CA

Proulx, Vadnais & associés inc. / Agence immobilière

ALEXANDRE BAUDUIN

Immobilier Alexandre Bauduin inc.
Courtier immobilier résidentiel et commercial

514 712-0831

ALEX@PROVAD.CA

MARTIN CREAMER

Immobilier Martin Creamer inc.
Courtier immobilier commercial

514 602-9471

MCREAMER@PROVAD.CA

LOUIS-PHILIPPE LABONTÉ

Immobilier Louis-Philippe Labonté inc.
Courtier immobilier commercial

514 377-0692

LPLABONTE@PROVAD.CA

Ce document ne constitue pas une offre ou une promesse pouvant lier le vendeur, mais il constitue une invitation à soumettre de telles offres ou promesses. Une inspection diligente est recommandée à tout acheteur potentiel. Les informations énumérées dans ce document ont été fournies par le propriétaire. Tout acheteur éventuel aura la responsabilité d'en vérifier l'exactitude et le courtier décline toute responsabilité quant à l'exactitude de ces informations.