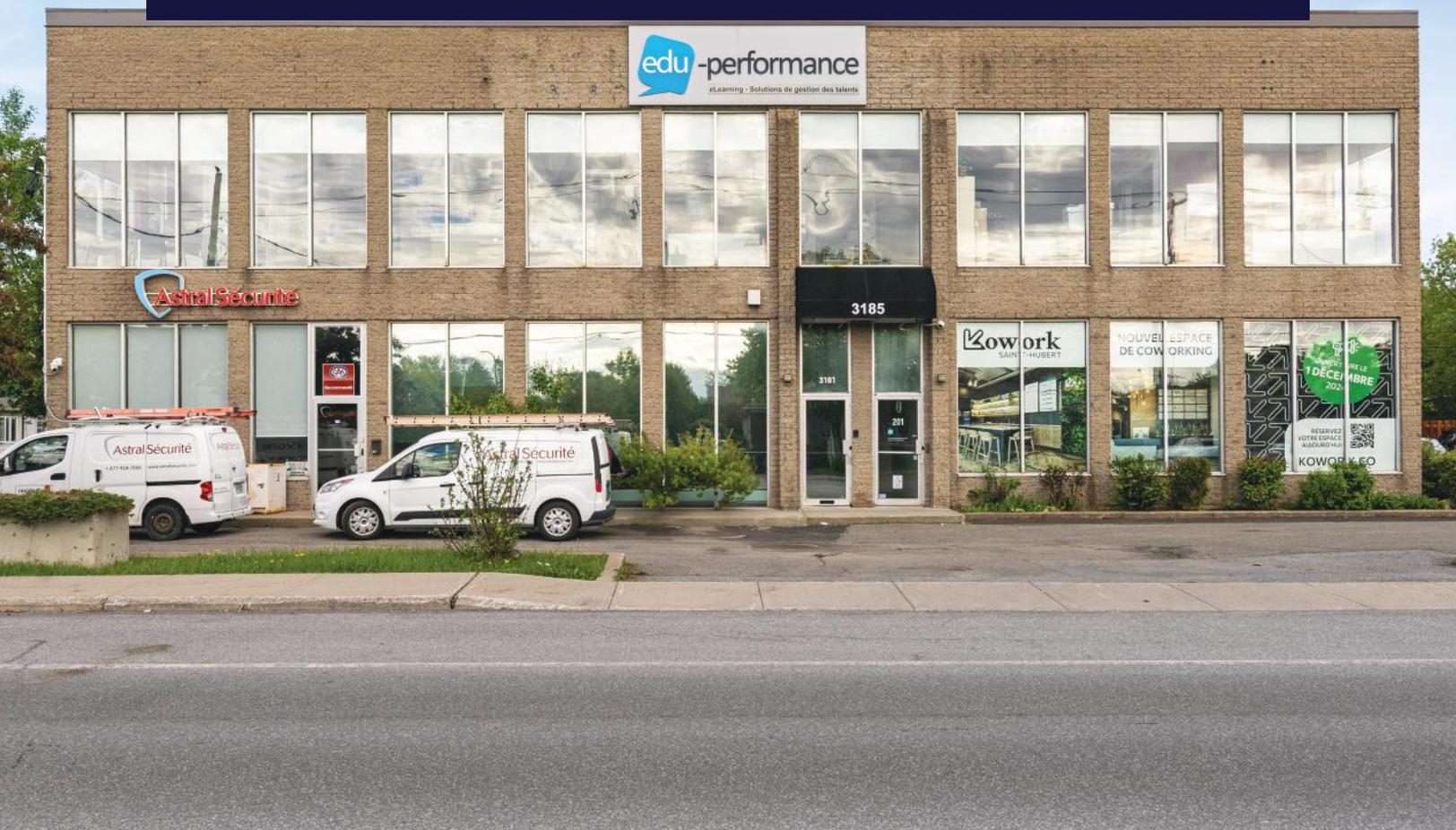


LABONTÉ × CREAMER
Proulx, Vadnais & associés inc. / Agence immobilière


**PROULX VADNAIS
& ASSOCIÉS**
AGENCE IMMOBILIÈRE

À VENDRE



📍 201 & 203-3185, montée Saint-Hubert
Longueuil (Québec) J3Y 4J4

LABONTECREAMER.CA

MARTIN CREAMER
Immobilier Martin Creamer inc.
Courtier immobilier commercial

514 602-9471

MCREAMER@PROVAD.CA

BUREAU À VENDRE



SUPERFICIE TOTALE

+/- 3 084 pi²



8 BUREAUX
FERMÉS



2 RANGEMENTS



1 CUISINE



1 SALLE
ÉLECTRIQUE



1 SALLE DE
CONFÉRENCE



1 SALON



1 AIRE OUVERTE
(ESPACE TRAVAIL)

FRAIS

PRIX DEMANDÉ
1 350 000\$

TAXES FONCIÈRES

21 329,01\$

TAXE SCOLAIRE

575,20\$

CADASTRE 5 785 842 (privatif), 5 785 843 (privatif)
& 5 785 838

GARANTIE

Vendu sans garantie légale

CARACTÉRISTIQUES

- Facile d'accès
- Bureau propre et au goût du jour
- Condo en copropriété divisé

À VENDRE 📍 201 & 203-3185, montée Saint-Hubert, Longueuil (Québec) J3Y 4J4

PHOTOS



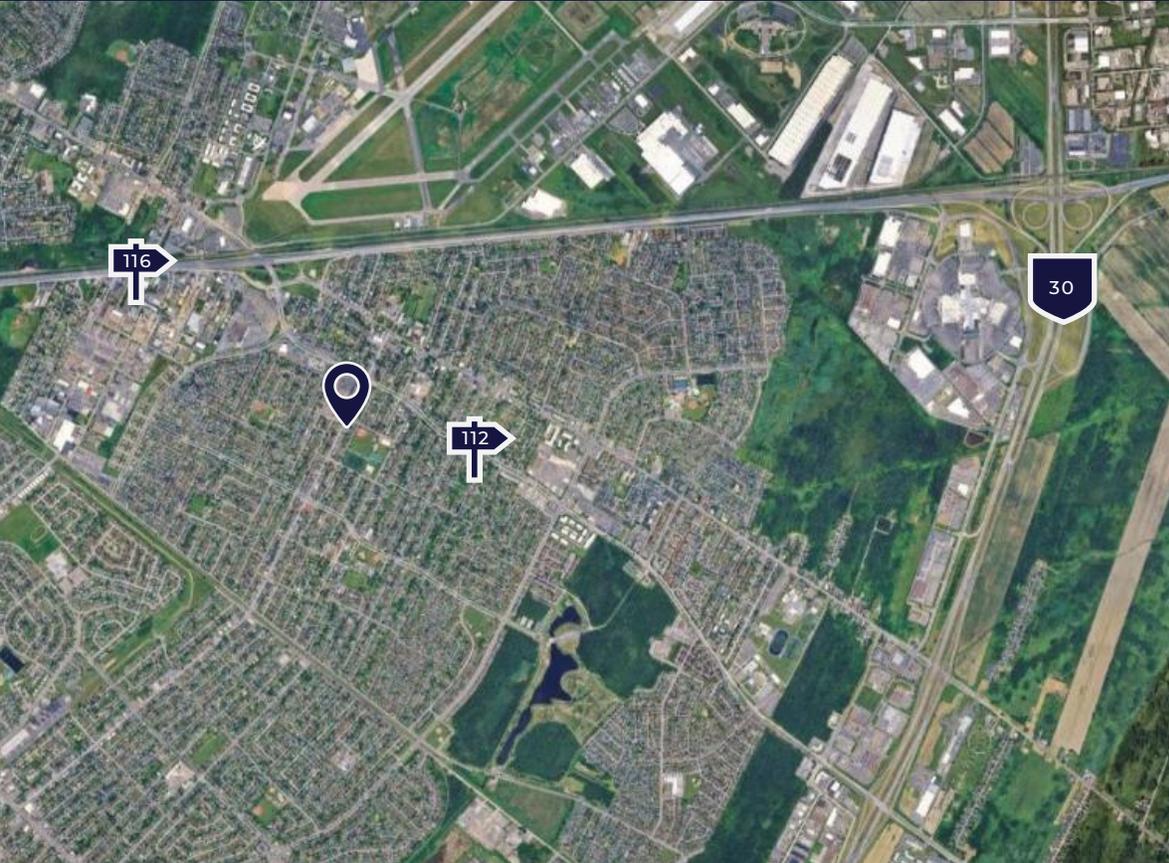
À VENDRE 📍 201 & 203-3185, montée Saint-Hubert, Longueuil (Québec) J3Y 4J4

PHOTOS



À VENDRE 📍 201 & 203-3185, montée Saint-Hubert, Longueuil (Québec) J3Y 4J4

LOCALISATION



30 **AUTOROUTE 30**
4,36 km

112 **ROUTE 112**
0,30 km

116 **ROUTE 116**
1,08 km

LABONTECREAMER.CA

Proulx, Vadnais & associés inc. / Agence immobilière

MARTIN CREAMER

Immobilier Martin Creamer inc.
Courtier immobilier commercial

514 602-9471

MCREAMER@PROVAD.CA

LOUIS-PHILIPPE LABONTÉ

Immobilier Louis-Philippe Labonté inc.
Courtier immobilier commercial

514 377-0692

LPLABONTE@PROVAD.CA