

LABONTÉ × CREAMER
Proulx, Vadnais & associés inc. / Agence immobilière


**PROULX VADNAIS
& ASSOCIÉS**
AGENCE IMMOBILIÈRE



À VENDRE

📍 Lot 1 558 300, avenue Clark-Graham, Montréal (Québec)

LABONTECREAMER.CA

LOUIS-PHILIPPE LABONTÉ

Immobilier Louis-Philippe Labonté inc.
Courtier immobilier commercial

514 377-0692

LPLABONTE@PROVAD.CA

À VENDRE



Lot 1 558 300, avenue Clark-Graham, Montréal (Québec)
(Municipalité de Baie-D'Urfé)

CARACTÉRISTIQUES

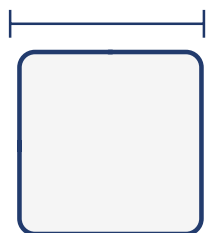
TERRAIN INDUSTRIEL À VENDRE

CADASTRE 1 558 300

ZONAGE Industriel (I-13)

GARANTIE Vendu avec garantie légale

- Idéal pour un projet de construction
- Facile d'accès
- Municipalité de Baie-D'Urfé



**SUPERFICIE TOTALE
TERRAIN**
+/- 49 966 pi²

FRAIS

TAXES FONCIÈRES À venir

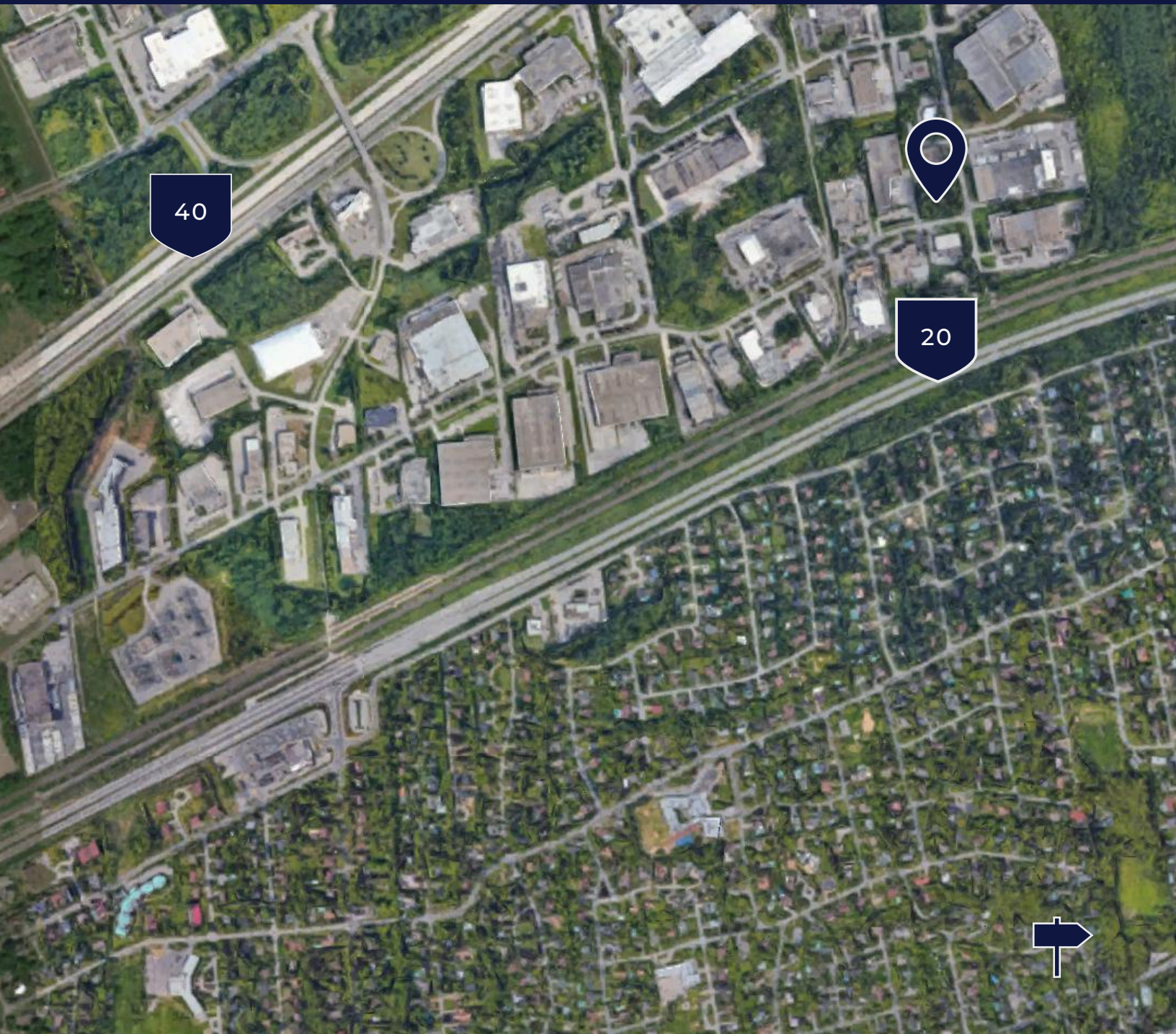
TAXE SCOLAIRE 467,73 \$

À VENDRE



Lot 1 558 300, avenue Clark-Graham, Montréal (Québec)
(Municipalité de Baie-D'Urfé)

LOCALISATION



20

AUTOROUTE 20
0,28 km

40

AUTOROUTE 40
0,77 km



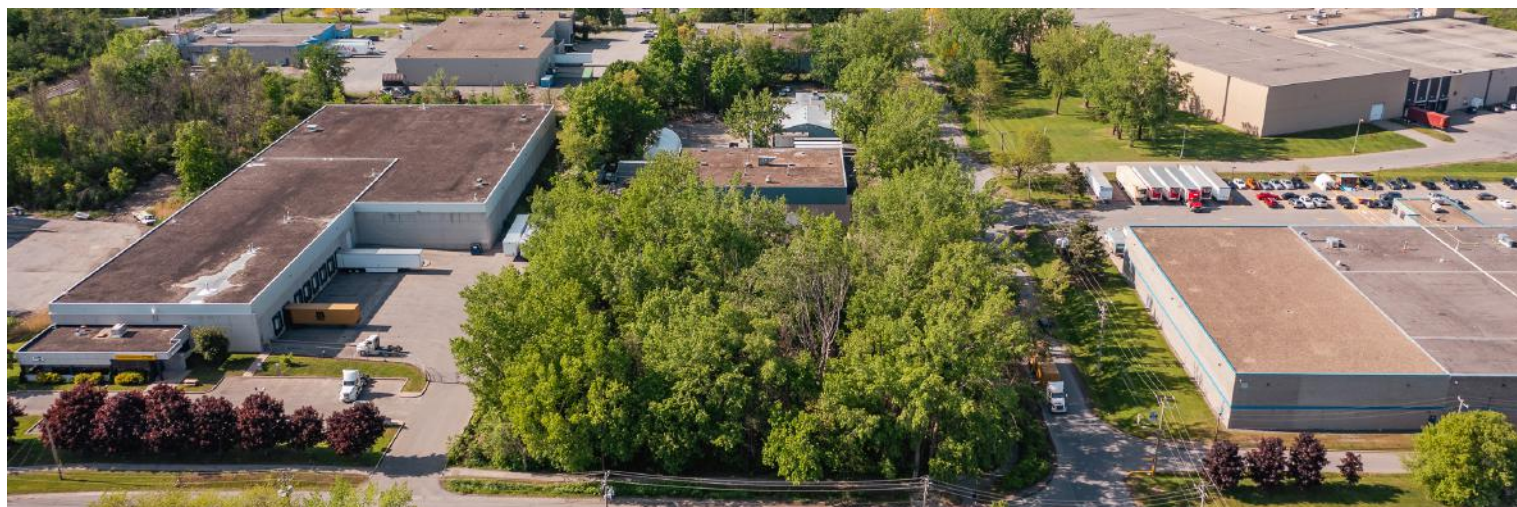
CHEMIN LAKESHORE
1,34 km

À VENDRE



Lot 1 558 300, avenue Clark-Graham, Montréal (Québec)
(Municipalité de Baie-D'Urfé)

PHOTOS



À VENDRE



Lot 1 558 300, avenue Clark-Graham, Montréal (Québec)
(Municipalité de Baie-D'Urfé)



PRIX DEMANDÉ
1 600 000 \$

LABONTECREAMER.CA

Proulx, Vadnais & associés inc. / Agence immobilière

LOUIS-PHILIPPE LABONTÉ

Immobilier Louis-Philippe Labonté inc.
Courtier immobilier commercial

514 377-0692

LPLABONTE@PROVAD.CA

MARTIN CREAMER

Immobilier Martin Creamer inc.
Courtier immobilier commercial

514 602-9471

MCREAMER@PROVAD.CA

Ce document ne constitue pas une offre ou une promesse pouvant lier le vendeur, mais il constitue une invitation à soumettre de telles offres ou promesses. Une inspection diligente est recommandée à tout acheteur potentiel. Les informations énumérées dans ce document ont été fournies par le propriétaire. Tout acheteur éventuel aura la responsabilité d'en vérifier l'exactitude et le courtier décline toute responsabilité quant à l'exactitude de ces informations.