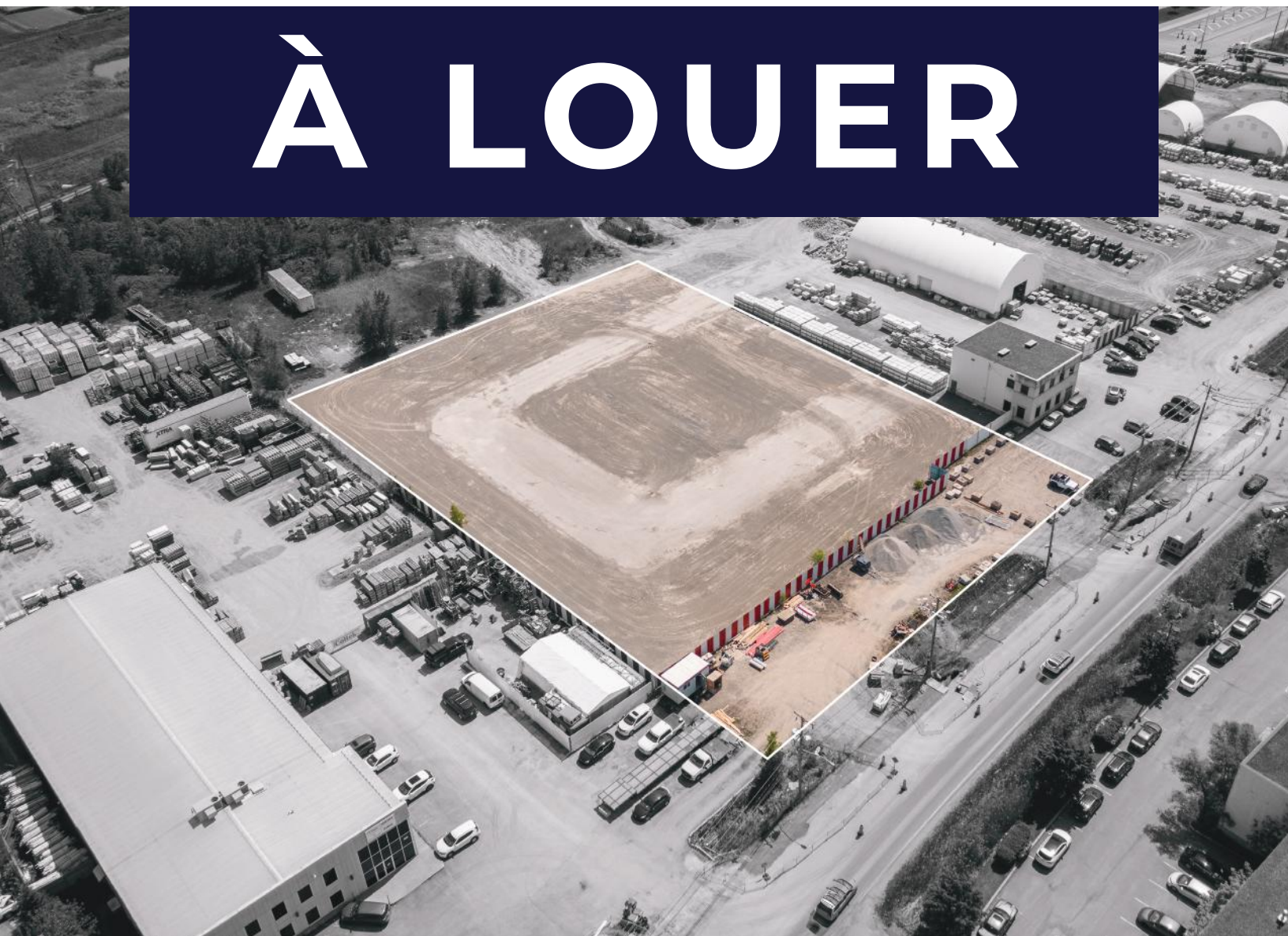


LABONTÉ × CREAMER
Proulx, Vadnais & associés inc. / Agence immobilière


**PROULX VADNAIS
& ASSOCIÉS**
AGENCE IMMOBILIÈRE

À LOUER



📍 190, boulevard Bellerose Ouest
Laval (QC) H7L 6A2

LABONTECREAMER.CA

MARTIN CREAMER
Immobilier Martin Creamer inc.
Courtier immobilier commercial

514 602-9471

MCREAMER@PROVAD.CA

TERRAIN À LOUER

DISPONIBLE DÈS MAINTENANT, TERME RECHERCHÉ 2 ANS À MAXIMUM 3 ANS



**SUPERFICIE
TOTALE
TERRAIN**
+/- 86 400 pi²

LOYER

LOYER BRUT

3,00 \$ / pi²

CARACTÉRISTIQUES

- Portion de terrain permettant l'entreposage extérieur
- Utilisation des lieux pour entreposage extérieur. Aucune mécanique et aucun entreposage extérieur de pneus.
- À proximité du boulevard Dagenais Ouest.
- Option de renouvellement à déterminer.

CADASTRE

Portion du lot 2 177 642

ZONAGE

Industriel

INCLUSIONS

- Taxes foncières
- Taxe scolaire

PHOTOS



À LOUER

📍 190, boulevard Bellerose Ouest, Laval (QC) H7L 6A2

LOCALISATION



AUTOROUTE 15
2,6 km



MONTREAL
7,5 km



AUTOROUTE 440
2 km

LABONTECREAMER.CA

Proulx, Vadnais & associés inc. / Agence immobilière

MARTIN CREAMER

Immobilier Martin Creamer inc.
Courtier immobilier commercial

514 602-9471

MCREAMER@PROVAD.CA

LOUIS-PHILIPPE LABONTÉ

Immobilier Louis-Philippe Labonté inc.
Courtier immobilier commercial

514 377-0692

LPLABONTE@PROVAD.CA