

LABONTÉ × CREAMER

Proulx, Vadnais & associés inc. / Agence immobilière



Construction

Irénée Paquet & Fils inc.

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

À LOUER



Projet développé et réalisé par Construction Irénée Paquet & Fils inc.
1457-1459, boulevard des Laurentides, Laval (Québec)

LABONTECREAMER.CA

LOUIS-PHILIPPE LABONTÉ

Courtier immobilier commercial

514 377-0692

LPLABONTE@PROVAD.CA

À LOUER

📍 1457-1459, boulevard des Laurentides, Laval (Québec) H7M 2Y3

CARACTÉRISTIQUES

ESPACE BUREAU ET COMMERCIAL À LOUER

CADASTRE	6 439 228
ZONAGE	Commercial ZC-5021
OCCUPATION/DISPONIBILITÉ	Hiver 2024
TERME RECHERCHÉ	5 à 10 ans

- À proximité des autoroutes
- Facile d'accès
- Bâtiment neuf
- Bonne visibilité
- À proximité de plusieurs services
- Transport en commun à proximité



SUPERFICIE DISPONIBLE
+/- 10 200 pi²



SUPERFICIE ÉTAGE 1
+/- 5 200 pi²



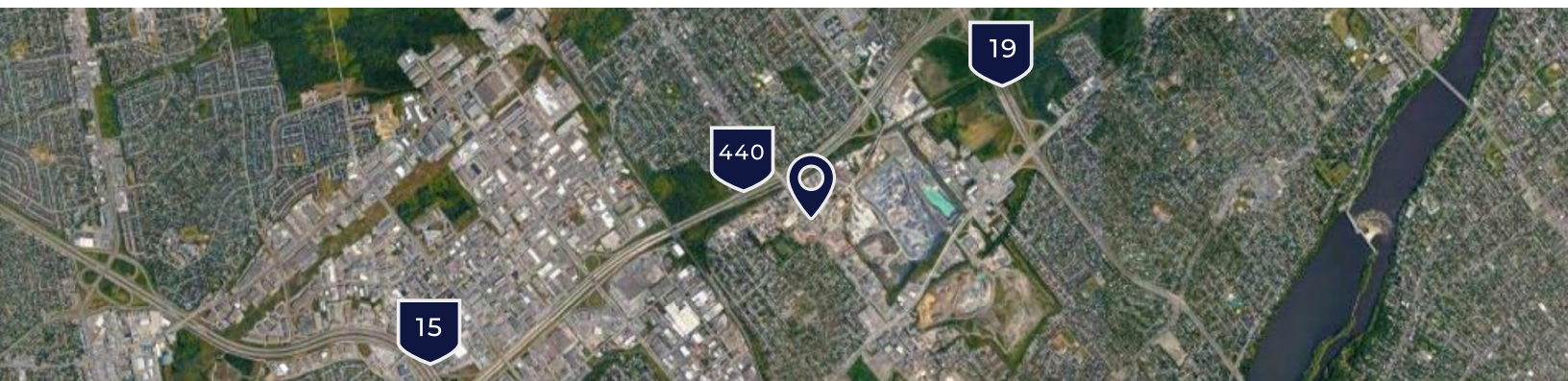
SUPERFICIE ÉTAGE 2
+/- 5 000 pi²



ESPACES DE STATIONNEMENT
49



SUPERFICIE TERRAIN
+/- 34 393 pi²



440

AUTOROUTE 440
402 m

19

AUTOROUTE 19
1,8 km

15

AUTOROUTE 15
3,26 km

À LOUER

📍 1457-1459, boulevard des Laurentides, Laval (Québec) H7M 2Y3



LABONTECREAMER.CA

Proulx, Vadnais & associés inc. / Agence immobilière

MARTIN CREAMER

Courtier immobilier commercial

514 602-9471

MCREAMER@PROVAD.CA

LOUIS-PHILIPPE LABONTÉ

Courtier immobilier commercial

514 377-0692

LPLABONTE@PROVAD.CA